**«В Е С Т Н И К**

**Чебаковского сельсовета»**

**Периодическое печатное издание**

**Совета депутатов и администрации**

**Чебаковского сельсовета**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *17.06.2020* | *среда* | *№ 31* |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учредители:  Совет депутатов  Чебаковского сельсовета  Администрация Чебаковского сельсовета | Адрес редакции:  632095  Новосибирская область Северный р-н  с.Чебаки  ул.Советская № 6 | Главный редактор  Ратникова Т.М. | Телефон:  41-234 | Отпечатано в администрации Чебаковского сельсовета  Тираж 30 экз.  Бесплатно. |

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЧЕБАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**15.06.2020 с. Чебаки № 62**

**О мероприятиях по подготовке объектов коммунального комплекса,**

**жилищного фонда и социально-культурной сферы**

**Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области к работе**

**в отопительный период 2020-2021 годов**

В целях обеспечения устойчивого функционирования и своевременной подготовки объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области к работе в отопительный период 2020-2021 годов, администрация Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области к работе в отопительный период 2020-2021 годов (далее - план мероприятий).

2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по организации работы и контролю за подготовкой объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области к работе в отопительный период 2020-2021 годов.

3.Осуществлять подготовку жилищного фонда к отопительному периоду в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170;

4. Руководителям учреждений:

4.1 Обеспечить контроль за соблюдением финансовой дисциплины, своевременным проведением расчетов организациями жилищно-коммунального хозяйства с поставщиками топливно-энергетических ресурсов;

4.2. Обеспечить создание нормативных запасов твердого топлива на источниках тепловой энергии;

4.3.Обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

5. Представлять в отдел градостроительства, коммунального хозяйства и транспорта администрации Северного района Новосибирской области отчетную информацию о ходе выполнения плана мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы с 05 июня по 01 ноября 2020 года еженедельно по средам;

6.Провести, начиная с 25.08.2020 года, пробные топки для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы и в срок до 01.09.2020 года представить в отдел градостроительства, коммунального хозяйства и транспорта администрации Северного района Новосибирской области акты проведенных пробных топок;

7. Организовать проверку готовности теплоснабжающих организаций, и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила);

8.Подготовить к зимнему периоду 2020-2021 годов имеющуюся снегоуборочную и коммунальную технику.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чебаковского сельсовета

Северного района Новосибирской области В.А. Семенов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации

Чебаковского сельсовета

Северного района

Новосибирской области

от 15.06.2020 № 62

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПЛАН ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2020/2021 года | | | | | |
|  | | | | | |
| в администрации Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области | | | | | |
| ( за счет средств местных бюджетов и средств предприятий ЖКХ муниципальных образований) | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| Показатели | № строки | Единица измерения | Всего | План подготовки ВСЕГО по муниципальному району (городскому округу) | в том числе по МО |
|
|
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | | | |
| Жилищный фонд , всего | 1 | ед. | 173 |  |  |
|  | 2 | тыс.м² | 12,2 |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| муниципальный | 3 | ед. | 2 |  |  |
| с центральным отоплением | 4 | ед. |  |  |  |
| муниципальный | 5 | тыс.м² | 0,08 |  |  |
| с центральным отоплением | 6 | тыс.м² |  |  |  |
| государственный | 7 | ед. |  |  |  |
| с центральным отоплением | 8 | ед. |  |  |  |
| государственный | 9 | тыс.м² |  |  |  |
| с центральным отоплением | 10 | тыс.м² |  |  |  |
| частный | 11 | ед. | 171 |  |  |
| с центральным отоплением | 12 | ед. |  |  |  |
| частный | 13 | тыс.м² | 12,1 |  |  |
| с центральным отоплением | 14 | тыс.м² |  |  |  |
| Дома подлежащие капитальному ремонту, всего | 15 | ед. |  |  |  |
|  | 16 | тыс.м² |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 17 | ед. |  |  |  |
|  | 18 | тыс.м² |  |  |  |
| Дома подлежащие комплексному ремонту, всего | 19 | ед. |  |  |  |
|  | 20 | тыс.м² |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 21 | ед. |  |  |  |
|  | 22 | тыс.м² |  |  |  |
| Ремонт кровель всего, | 23 | ед. |  |  |  |
|  | 24 | тыс.м² |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 25 | ед. |  |  |  |
|  | 26 | тыс.м² |  |  |  |
| Ремонт трубопроводов всего, | 27 | п.м. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 28 | п.м. |  |  |  |
| *Установка приборов учета в многоквартирных домах* | *29* | *ед.* |  |  |  |
| Источники финансирования: | 30 | тыс. рублей |  |  |  |
| бюджет муниципального образования НСО | 31 | тыс. рублей |  |  |  |
| средства предприятий | 32 | тыс. рублей |  |  |  |
| ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ | | | | | |
| Котельные, по всем видам собственности | 33 | ед. | 1 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 34 | ед. | 1 |  |  |
| Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности) | 35 | ед. | 2 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 36 | ед. | 2 |  |  |
| Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), подлежащих замене | 37 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 38 | ед. |  |  |  |
| Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), подлежащих капитальному ремонту | 39 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 40 | ед. |  |  |  |
| Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), подлежащих текущему ремонту | 41 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 42 | ед. |  |  |  |
| Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности | 43 | км | 0,617 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 44 | км | 0,617 |  |  |
| Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении) по всем видам собственности | 45 | км |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 46 | км |  |  |  |
| Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), подлежащие замене | 47 | км |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 48 | км |  |  |  |
| Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), подлежащие капитальному ремонту | 49 | км |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 50 | км |  |  |  |
| Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), подлежащие текущему ремонту | 51 | км |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 52 | км |  |  |  |
| Центральные тепловые пункты (ЦТП), по всем видам собственности | 53 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 54 | ед. |  |  |  |
| Индивидуальные тепловые пункты (ИТП), по всем видам собственности | 55 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 56 | ед. |  |  |  |
| *Установка приборов учета* | *57* | *ед.* |  |  |  |
| Источники финансирования: | 58 | тыс. рублей |  |  |  |
| бюджет муниципального образования НСО | 59 | тыс. рублей |  |  |  |
| средства предприятий | 60 | тыс. рублей |  |  |  |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | | |
| Водопроводные сети, по всем видам собственности | 61 | км | 4,5 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 62 | км | 4,5 |  |  |
| Ветхие сети водоровода, по всем видам собственности | 63 | км | 4,5 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 64 | км | 4,5 |  |  |
| Водопроводные сети, подлежащие замене | 65 | км | 1 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 66 | км | 1 |  |  |
| Водопроводные сети, подлежащие капитальному ремонту | 67 | км | 0,15 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 68 | км | 0,15 |  |  |
| Водопроводные сети, подлежащие текущему ремонту | 69 | км |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 70 | км |  |  |  |
| Водозаборные скважины, по всем видам собственности | 71 | ед. | 1 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 72 | ед. | 1 |  |  |
| Строительство водозаборных скважин, по всем видам собственности | 73 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 74 | ед. |  |  |  |
| Водонапорные башни, по всем видам собственности | 75 | ед. | 1 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 76 | ед. | 1 |  |  |
| Водонапорные башни, подлежащие замене | 77 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 78 | ед. |  |  |  |
| Водонапорные башни, подлежащие капитальному ремонту | 79 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 80 | ед. |  |  |  |
| Количество водоразборных колонок, всего | 81 | ед. | 17 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 82 | ед. | 17 |  |  |
| Ремонт водоразборных колонок, всего | 83 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 84 | ед. |  |  |  |
| Насосные станции водопровода, по всем формам собственности (НС-1, НС-2, НС-3 без учета скважин) | 85 | ед. | 1 |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 86 | ед. | 1 |  |  |
| Ремонт насосных станций водопровода (всех форм собственности) | 87 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 88 | ед. |  |  |  |
| Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности | 89 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 90 | ед. |  |  |  |
| Количество очистные сооружений водопровода , на которых планируется проведение ремонтных работ | 91 | ед. |  |  |  |
| в т.ч. ЖКХ муниципальных образований | 92 | ед. |  |  |  |
| *Установка приборов учета* | *93* | *ед.* |  |  |  |
| Источники финансирования: | 94 | тыс. рублей |  |  |  |
| бюджет муниципального образования НСО | 95 | тыс. рублей |  |  |  |
| средства предприятий | 96 | тыс. рублей |  |  |  |
|  | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| БЛАГОУСТРОЙСТВО |  |  |  |
| Специальные машины для механизированной уборки, независимо от формы собственности | 1 | ед. | 2 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 2 | ед. | 2 |
| Улично-дорожная сеть, по всем видам собственности | 3 | тыс. м2 | 37,728 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 4 | тыс. м2 |  |
| Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов), труб, независимо от формы собственности | 5 | ед. | 29 |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 6 | ед. |  |
| Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей, независимо от формы собственности | 7 | ед. |  |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 8 | ед. |  |
| Подготовка гидротехнических сооружений, независимо от формы собственности | 9 | ед. |  |
| в том числе ЖКХ муниципальных образований | 10 | ед. |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН постановлением администрации  Чебаковского сельсовета  Северного района Новосибирской области от 15.06.2020 № 62 |

СОСТАВ

комиссии по организации работы и контролю за подготовкой объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области к работе в отопительный период 2020-2021 годов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Семенов Василий Анатольевич  Члены комиссии:  Ланин Виталий  Анатольевич  Арыков Михаил Дмитриевич  Ликаровский  Александр  Владимирович  Яковлева Галина Николаевна  Орлов Евгений  Геннадьевич | –  –  - | Глава Чебаковского сельсовета Северного района, Новосибирской области, председатель комиссии;  главный государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками, сетями и котлонадзору Сибирского управления Ростехнадзора (по согласованию);  главный специалист отдела градостроительства, коммунального хозяйства и транспорта администрации Северного района Новосибирской области; ( по согласованию);  директор МКУ ЖКХ Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области;  директор МКУК « Чебаковский СДК»  слесарь-оператор водопровода МКУ ЖКХ  Чебаковского сельсовета Северного района Новосибирской области |

**«Безопасность детей на каникулах»**

**Уважаемые родители!**

Наступило лето – пора отдыха детей, интересных дел, новых впечатлений. У вашего(ей) сына (дочери) появилось больше свободного времени для приключений и ребяческих фантазий, а у вас – забот и тревог за их безопасность.

Чтобы избежать непредвиденных ситуаций с детьми, убедительно просим вас:

— Строго контролировать свободное время ваших детей. Не допускать нахождение их без сопровождения взрослых в вечернее и ночное время с 22.00ч. до 06.00ч.

— Разрешать купание на водоемах только в установленных местах и в вашем присутствии

— Не позволять детям на велосипедах выезжать на проезжую часть дороги.

— Не разрешать детям самостоятельно управлять авто- и мототранспортом.

— Довести до своих детей правила пожарной безопасности, поведения в природе (лес, парк, речка) и на улице

— Научить оказывать первую медицинскую помощь при несчастных случаях.

Берегите своих детей, не оставляйте их без присмотра!

Уважаемые родители, помните и о правилах безопасности вашего ребенка дома:

- не оставляйте без присмотра включенные электроприборы;

- не оставляйте ребенка одного в квартире;

- заблокируйте доступ к розеткам;

- избегайте контакта ребенка с газовой плитой и спичками.

Помните! Ребенок берет пример с Вас – родителей! Пусть ваш пример учит дисциплинированному поведению ребенка на улице и дома

Старайтесь сделать все возможное, чтобы оградить детей от несчастных случаев!

Уважаемые родители! Помните: жизнь и здоровье детей – в ваших руках!

При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха и т.д.) примите посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара и незамедлительно сообщите об этом по телефонам вызова экстренных служб по телефону -101,

Лица, виновные в нарушении правил пожарной безопасности, в зависимости от характера нарушений и их последствий, несут дисциплинарную, административную или уголовную ответственность!

**Правила поведения при пожаре в общественных местах массового пребывания людей**

При возгорании часто происходит паника и давка, в которых могут погибнуть люди. Чтобы такого не произошло, необходимо проводить учебные тренировки, которые помогут стать внимательными, концентрироваться только на необходимом. И при этом позволят распределить роли и обязанности при эвакуации.

ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ ПОЖАРА В ЗДАНИИ НЕОБХОДИМО ВЫПОЛНИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

•Не паниковать!

•Определить место возгорания.

•Отключить электрические и газовые приборы.

•Вызвать пожарных и спасателей по телефону «01» или «101» либо «112»

•Проверить помещения и вывести всех.

•Попытаться потушить огонь самостоятельно на начальной стадии горения.

•Закрыть все двери и окна, не открывать их.

•Эвакуация должна осуществляться быстро, организованно, без давки покинуть опасную зону пожара по кратчайшему и заранее изученному безопасному маршруту, используя запасные выходы, пожарные лестницы.

•Постоянно подавать звуковые сигналы.

•При выходе из задымленного помещения дышать рекомендуется через мокрую ткань, всеми силами защищаться от дыма, двигаться лучше ползком или пригнувшись к выходу.

•Не закрывать двери на ключ.

•Нельзя прыгать на землю со второго и выше расположенных этажей, это всегда опасно.

•Не входить в зону задымления при низкой видимости.

•Массовую эвакуацию из зоны пожара проводят пожарные совместно со спасателями. Их указания должны выполняться неукоснительно.

•Оказавшись в безопасной зоне проверить весь списочный состав учреждения.

Помните, огонь не прощает беспечного к себе отношения, а правила пожарной безопасности хороши только тогда, когда они соблюдаются! Будьте бдительны, не позволяйте ни себе, ни другим нарушать правила пожарной безопасности. Берегите себя и своих близких! Телефон службы спасения- «01», для абонентов сотовой связи- «101 или 112».



